

PLAN LOCAL D'URBANISME

CASTILLON-DU-GARD



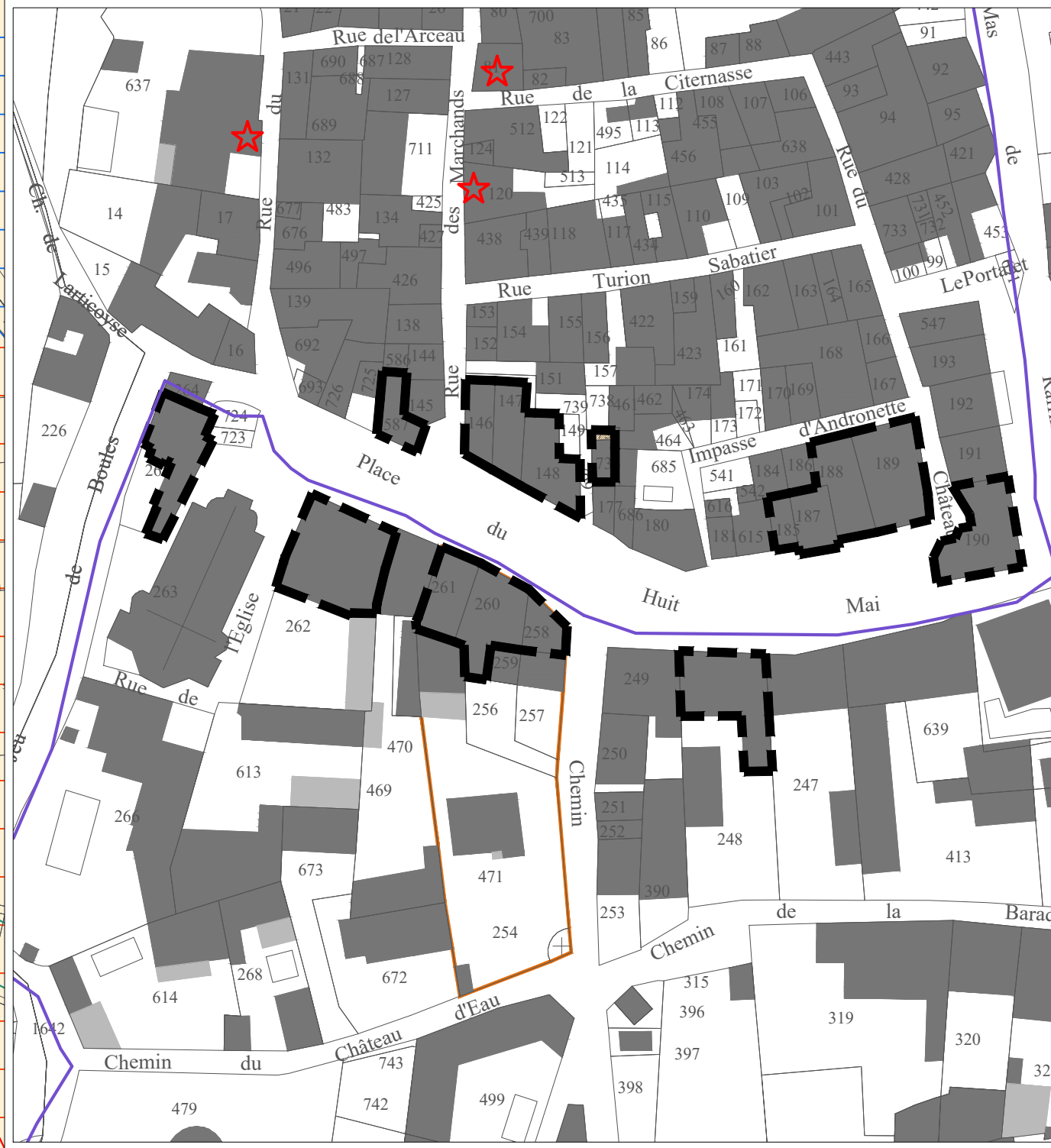
4.1b – PLAN DE ZONAGE DU BOURG
1/2500°

Procédure	Prévision	Arrêt	Approbation
1 ^{re} délibération de POS			03/07/2003
1 ^{re} modification			26/10/2004
2 ^{de} modification			04/03/2005
3 ^{ème} modification	27/04/2009	16/09/2023	23/01/2024

Nota : les services d'utilité publique sont présentés sur le plan 4.1c

NATURALIA

Naos



Légende

- ZONAGE**
 - Limite de zone
 - Zone A et sous secteurs
 - Zone N et sous secteurs
 - Zone AU et sous secteurs
- SERVICES D'UTILITE PUBLIQUE** - Consulter le plan spécifique 4.1c
 - PM1 - Zone inondable par débordement
 - PM1 - Zone inondable par ruissellement
- CONTRAINTES**
 - EBD - Espace Boisé Classé (art. L113-19 du Code de l'Urbanisme)
 - Zone non aedificandi
 - Zone de travaux sensibles
 - Marge de recul de toute construction par rapport au schéma départemental routier
- INFORMATIONS**
 - Éléments de paysage à protéger (selon l'article 113-19 du Code de l'Urbanisme)
 - Bâtiments Monuments Historiques
 - Bâtiments et/ou sites à protéger (selon l'article 113-19 du Code de l'Urbanisme)
 - Éléments de paysage à protéger (selon l'article 113-19 du Code de l'Urbanisme)
 - Considérés comme "éléments de paysage à protéger" selon la loi n°103-24 du 6 janvier 1993
 - Zone d'implantation obligatoire
 - Sens des allées obligatoires
 - Constructions limitées en plan-pied
 - Road obligatoire
 - Alignement d'arbres à créer
 - Bandes en bordure de voie de 10m à partir des berges
 - Changement de destination
 - Secteur faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation
 - Zone de préservation patrimoniale
 - Ligne de cotes

Emplacements réservés

N°	Nature de l'opération	Superficie	Remarque
011	Quai de débordement sur l'axe de la route départementale en cas de crue	1 000 m²	Commune de Castillon
012	Extension du terrain	1 000 m²	Collectivité
013	Projet de terrain en cas de crue	1 000 m²	Collectivité & Département
014	Projet de terrain en cas de crue	1 000 m²	Collectivité
015	Projet de terrain en cas de crue	1 000 m²	Collectivité
016	Projet de terrain en cas de crue	1 000 m²	Collectivité
017	Projet de terrain en cas de crue	1 000 m²	Collectivité
018	Projet de terrain en cas de crue	1 000 m²	Collectivité
019	Projet de terrain en cas de crue	1 000 m²	Collectivité
020	Projet de terrain en cas de crue	1 000 m²	Collectivité